

Số: 1456/TB-CTHADS

Khánh Hòa, ngày 02 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO
về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 21/2012/QĐST-KDTM ngày 21 tháng 6 năm 2012 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1022/QĐ-CCTHA ngày 18 tháng 9 năm 2012; Quyết định thi hành án số: 867/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 7 năm 2012 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự Thành Phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 44 /QĐ-CC.THA ngày 14 tháng 5 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 82 /QĐ-CC.THA ngày 19 tháng 6 năm 2015 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang.

Căn cứ Quyết định về việc rút hồ sơ số: 13/QĐ-CTHADS ngày 21/02/2017 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Hợp đồng bán đấu giá tài sản số: 46/2017/HĐĐG-TVKH ngày 29/9/2017 giữa Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BĐG Thiên Việt – Khánh Hoà với Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa ; Thông báo bán đấu giá tài sản số: 134/TB-TVKH ký ngày 24/4/2017 của Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BĐG Thiên Việt – Khánh Hoà.

Chấp hành viên Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo cho:

1. Ông Lê Quang Liêm bà Nguyễn Thị Tường Vân - địa chỉ: Tổ 3 Thôn Văn Đăng, Xã Vĩnh Lương , TP Nha Trang

2. Bà Lê Thị Yến Linh (người có tài sản gắn liền với đất của người phải thi hành án) - địa chỉ: Tổ 3 Thôn Văn Đăng, Xã Vĩnh Lương , TP Nha Trang

Tài sản bán đấu giá là quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, cụ thể:

1. Tài sản 1:

- Quyền sử dụng đất: Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Số AC 903198, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất : H 07116 thuộc thửa đất số 575, tờ bản đồ số 08, diện tích 221,3m² (trong đó: đất ở nông thôn 70m², đất trồng cây lâu năm 151,3m²) ngày 29/12/2005 do UBND TP Nha Trang cấp.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà 01 tầng, tường gạch , mái tôn, trần nhựa, nền lát gạch, cửa sắt kính, diện tích xây dựng: 91m². Sân xi măng có diện tích 46,20m². Mái che , cột chèo sắt có diện tích : 28m².

2. Tài sản 2: Nhà 01 tầng, tường gạch , mái tôn, trần nhựa, nền lát gạch, cửa sắt kính (nhà xây dựng bổ sung). Diện tích xây dựng: 30.18m².

Tổng giá khởi điểm Tài sản 1 và Tài sản 2 là 511.913.583đ

Tài sản bán đấu giá nêu trên không có lỗi đi

Tài sản nêu trên được thông báo bán đấu giá công khai theo quy định pháp luật.

Giá khởi điểm: 511.913.583đ (Năm trăm mười một triệu, chín trăm mười ba ngàn, năm trăm tám mươi ba đồng)

Thời gian tiến hành việc niêm yết đối với tài sản: từ ngày 02/10/2017 đến ngày 27/10/2017;

- Thời hạn tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 02/10/2017 đến ngày 27/10/2017 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BDG Thiên Việt – Khánh Hoà;

- Thời gian xem tài sản: từ ngày 02/10/2017 đến ngày 27/10/2017 (trong giờ hành chính) tại địa điểm có tài sản;

- Địa điểm, thời hạn đăng ký mua tài sản : Đăng ký tại trụ sở Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BDG Thiên Việt – Khánh Hoà từ 02/10/2017 đến ngày 27/10/2017

- Thời gian công khai việc bán đấu giá từ ngày 02/10/2017 đến ngày 27/10/2017

- Thời gian tổ chức bán đấu giá: 9 giờ 00 phút ngày 01/11/2017

- Địa điểm tổ chức bán đấu giá: tại trụ sở Chi nhánh Công ty CP đấu giá và DV BDG Thiên Việt – Khánh Hoà. Địa chỉ: 611 (số cũ 227B) Lê Hồng Phong, phường Phước Hải , thành phố Nha Trang. Điện thoại: 058.3887458.

Căn cứ Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014: Trước khi mở bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Lê Quang Liêm và bà Nguyễn Thị Tường Vân có quyền nhận lại tài sản bán đấu giá nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Ông Lê Quang Liêm bà Nguyễn Thị Tường Vân
- Bà Lê Thị Yên Linh
- Ngân hàng TMCP Phương Đông –Chi nhánh Khánh Hoà
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Khánh Hòa



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Lê Thuỳ Mỹ Dung